**О налоговых льготах по земельному налогу и налогу на имущество для лиц, имеющих 3 и более детей**

Налоговым кодексом Российской Федерации для многодетных семей (лиц, имеющих 3 и более детей) установлены налоговые льготы.

В силу пункта 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 кв. м. площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании либо пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к категории физических лиц, имеющих 3 и более детей.

Согласно статье 407 Налогового кодекса РФ многодетные семьи вправе получить вычеты по налогу на имущество физических лиц в размере кадастровой стоимости 5 кв. м. общей площади квартиры, площади части квартиры, комнаты и 7 кв. м. общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого ребенка.

Указанные льготы предоставляются в отношении 1 объекта налогообложения каждого вида (жилое помещение, её часть, комната, жилой дом, часть такого дома), в отношении 1 земельного участка по выбору налогоплательщика.