

## ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Васильевского сельского поселения Верховского района Орловской области

23 июня 2021 года

### **Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания.**

**Территория разработки:** Васильевское сельское поселение Верховского района Орловской области

**Организация-заказчик** – Управление градостроительства, архитектуры и землепользования Орловской области

**Организация-разработчик** – ООО «Ред Групп», г.Орел.

**Сроки проведения публичных слушаний:** 25.06.2021г.

**Формы оповещения:** постановление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Наше Время» и на официальном Интернет-сайте Верховского района ([www.adminverhov.ru](http://www.adminverhov.ru)).

**Место проведения публичных слушаний:** 23 июня 2021 года в 15 :00 вблизи жилого дома по адресу: Орловская область, Верховский район, Васильевское с/п, п.Никольский, д.1.

**Инициатор публичных слушаний:** Управление градостроительства, архитектуры и землепользования Орловской области

### **Председательствовал:**

Данилов С.Н. - заместитель главы администрации Верховского района;

### **Секретарь комиссии:**

Богданова О.А. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Верховского района;

### **Члены комиссии:**

- |               |  |
|---------------|--|
| Дьяконов В.С. | – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Верховского района;  |
| Козлов С.В.   | – начальник отдела по экономике, предпринимательству, торговле и жилищно-коммунального хозяйства администрации Верховского района; |
| Дидур И.В.    | - начальник юридического отдела администрации Верховского района;  |
| Морин Д.А.    | - глава администрации Васильевского сельского поселения (по согласованию).   |

**Участники публичных слушаний:** всего 0 человек

**Регистрация участников:** начало: 15 час. 00 мин., окончание: 15 час. 05 мин.

**Повестка дня и порядок проведения публичных слушаний:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Верховского района Дьяконов Владимир Сергеевич.

2. Доклад: оглашение проекта внесения изменений в Генеральный план Васильевского сельского поселения Верховского района Орловской области - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Верховского района Дьяконов Владимир Сергеевич.

3. Выступления, вопросы, предложения - присутствующих на публичных слушаниях.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**По первому вопросу:** слушали начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Верховского района Дьяконова В.С., который огласил тему публичных слушаний. Разъяснил правила проведения публичных слушаний, последовательность выступающих.

**По второму вопросу:** слушали начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Верховского района Дьяконов Владимир Сергеевич, который пояснил следующее:

Вниманию присутствующих на публичных слушаниях представляется проект внесения изменений в Генеральный план Васильевского сельского поселения Верховского района Орловской области.

Разработка проекта внесения изменений в Генеральный план Васильевского сельского поселения выполнена в соответствии с Приказом Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства от 25.12.2020 г. № 01-22/62.

Основная Цель: строительство зерносушильного комплекса в границах земельного участка с кадастровым номером 57:19:0060101:408, площадью 34 410 кв.м (собственность ООО «Пульс-Агро»), расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Верховский, с/п Васильевское, д Большой Синковец.

Задачами внесения изменений в Генеральный план Васильевского сельского поселения Верховского района Орловской области является исключение из графических материалов санитарно-защитной зоны от предприятий агропромышленного комплекса и объектов промышленности.

В текстовую часть раздела «Положение о территориальном планировании» **изменения не вносились.**

В текстовую часть раздела «Материалы по обоснованию» **внесены изменения:**

**П. 1.10.1. Инженерная инфраструктура**

**а) п.п Теплоснабжение**

**добавить абзац :** В настоящее время на территории Орловской области утверждены инвестиционные программы

1) инвестиционная программа ПАО «Квадра – Генерирующая компания» на 2019 год, утвержденная приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 12 октября 2018 года № 331-г;

2) инвестиционная программа ПАО «Квадра – Генерирующая компания» на 2020-2024 года, утвержденная приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 29 октября 2019 года № 335-т.

**б) п.п. Электроснабжение**

**добавить абзац :**

В настоящее время на территории Орловской области утверждены инвестиционные программы в следующих сферах:

**Электроснабжение:**

1) инвестиционная программа филиала ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго» на период 2018-2022 годов, утвержденная приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 24 декабря 2018 года № 29;

2) инвестиционная программа АО «Орелоблэнерго» на следующие периоды:  
2014-2019 годов, утвержденная приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 14 августа 2014 года № 1365-т (в редакции приказа от 1 августа 2019 года № 291-т);

2020-2024 годов, утвержденная приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 1 августа 2019 года № 290-т;

3) инвестиционная программа АО «Оборонэнерго» филиал «Волго-Вятский» на следующие периоды:

2016-2019 годов, утвержденная приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 22 июня 2015 года № 921-т (в редакции приказа от 25 декабря 2018 года № 655-т);

2020-2024 годов, утвержденная приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 6 августа 2019 года № 292-т;

4) инвестиционная программа ПАО «МРСК Центра» (в том числе филиал ПАО «МРСК Центра» - «Орелэнерго») на период 2019-2024 годов, утвержденная приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 26 декабря 2019 года № 35;

2) инвестиционная программа АО «Орелоблэнерго» на период 2020-2024 годов, утвержденная приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 1 августа 2019 года № 290-т (в редакции приказа от 13 августа 2020 года № 257-т);

3) инвестиционная программа АО «Оборонэнерго» филиал «Волго-Вятский» на период 2020-2024 годов, утвержденная приказом Управления по тарифам и ценовой политике Орловской области от 6 августа 2019 года № 292-т;

В графическую часть раздела «Положение о территориальном планировании» **изменения не вносились в:**

- «Карта границ населенных пунктов»;
- «Карта функционального зонирования»
- «Карта планируемого размещения объектов местного значения».

В графическую часть раздела «Материалы по обоснованию» **изменения не вносились в:**

- «Карта инженерной и транспортной инфраструктуры»;
- «Карта территориальной доступности учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры, торговли и предприятий связи»;
- «Карта границ территорий, подверженных угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и поражающих факторов возможных аварий на потенциально опасных объектах».

**Внесены изменения** в «Карты зон потенциальных градостроительных ограничений и размещения объектов природного и исторического характера» в части исключения из

графических материалов санитарно-защитной зоны от предприятий агропромышленного комплекса и объектов промышленности, в границах земельного участка кадастровым номером 57:19:0060101:408.

При разработке проекта внесения изменений в Генеральный план Васильевского сельского поселения использовались материалы Генерального плана Васильевского сельского поселения Верховского района Орловской области, утвержденного решением Васильевского сельского Совета народных депутатов от 10 апреля 2013г. №29.


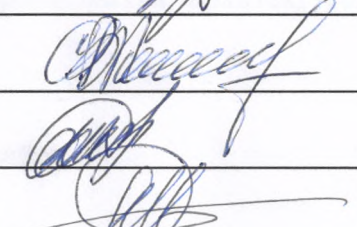
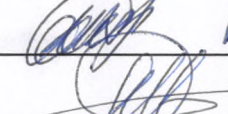
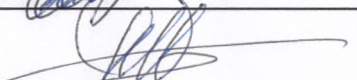
**По третьему вопросу:** Перешли к вопросам, замечаниям и предложениям участников публичных слушаний.

Вопросов, предложений и замечаний не поступило.

#### **Вывод по результатам публичных слушаний:**

Председательствующий предложил одобрить представленный на обсуждение проект внесения изменений в Генеральный план Васильевского сельского поселения Верховского района Орловской области и голосовать по вопросу повестки дня.

#### **Результаты голосования:**

<b>Ф.И.О.</b>	<b>Решение</b>	<b>Подпись</b>
Данилов С.Н.	за	
Богданова О.А.	за	
Дьяконов В.С.	за	
Козлов С.В.	за	
Дидур И.В.	за	
Морин Д.А.	за	

Итого: «за» - 6 чел., «против» - 0 чел., «воздержался» - 0 чел.

Комиссия, рассмотрев проект внесения изменений в Генеральный план Васильевского сельского поселения Верховского района Орловской области

#### **РЕШИЛА:**

1. Единогласно проголосовав одобрить проект внесения изменений в Генеральный план Васильевского сельского поселения Верховского района Орловской области.

2. По результатам публичных слушаний подготовить заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Васильевского сельского поселения Верховского района Орловской области.