Российская Федерация

Орловская область  Верховский район

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТУРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «30»       августа      2021 г.     № 11

              д. Туровка

**О продаже земельных долей СПК «Каменка»**

В соответствии с пунктом 4  статьи 12 Федерального  Закона от 24.07.2002г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»; положением о порядке рассмотрения заявок сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств о продаже земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения и принятия решений о продаже земельных долей, утвержденное решением Туровского сельского Совета народных депутатов от 25.02.2013г., объявлением о возможности приобретения земельных долей, принадлежащих муниципальному образованию Туровское сельское поселение Верховского района Орловской  области, опубликованным в  газете «Орловская правда» от 16.07.2021 г. № 76 и от 27.08.2021 № 94; в соответствии с поступившим предложением ИП Щукина Сергея Александровича от 30 августа 2021 г., администрация Туровского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Продать пять земельных долей, принадлежащих по праву общей долевой собственности Муниципальному образованию Туровское сельское поселение Верховского района Орловской области,  площадью 7,4  га каждая, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 1899839 кв.м., адрес (местоположение объекта): Орловская область, Верховский район, Туровское с/п, территория СПК «Каменка»  кадастровый номер: 57:19:0020103:146,  ИП Щукин Сергей Александрович является сельскохозяйственной  организацией, использующей указанный земельный участок,  что подтверждается в том числе  справкой администрации  Верховского района Орловской области от 16 июля 2019 г. № 1729,  по цене равной  **241980 рубля 00копеек (двести сорок одна тысяча девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.** определяемой как произведение 15 процентов кадастровой стоимости одного квадратного метра земельного участка с кадастровым номером 57:19:0020103:146, равной 4,36 рублей (определяемой на основании выписки из ЕГРН  о земельном участке № 57:19:0020103:146-57/069/2021-81 от 28.07.2021 г., выписки из ЕГРН  о земельном участке № 57:19:0020103:146-57/069/2021-76 от 09.07.2021 г. и площади земельной доли, равной 74000 кв. м.

2. Оформить договор купли-продажи земельных долей.

3. Оформить акт приёма-передачи земельной доли после поступления средств за оплату имущества на счёт.

4. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке.

И.О. Главы сельского поселения:                       Н. А. Тулинова