РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ВЕРХОВСКИЙ РАЙОН

ПЕСОЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

 от 15.05.2017 года №12

 д. Сухотиновка

**О внесении дополнений в решение Песоченского сельского совета народных депутатов от05.10.2015 г. №63 «Об утверждении положения**

**«Об упорядочении работ по сносу и восстановлению**

**зеленых насаждений на территории Песоченского сельского поселения Верховского района Орловской области»**

В целях приведения муниципального нормативного правового акта Песоченского сельского поселения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, Песоченский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести дополнение в решение Песоченского сельского Совета народных депутатов от 05.10.2015 г. №63 «Об утверждении положения «Об упорядочении работ по сносу и восстановлению зеленых насаждений на территории Песоченского сельского поселения Верховского района Орловской области»:
2. Добавить в положение «Об упорядочении работ по сносу и восстановлению зеленых насаждений на территории Песоченского сельского поселения Верховского района Орловской области приложение 1 (прилагается).
3. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

**Глава сельского поселения В.М.Вепринцев**

Приложение N 1

к решению

Песоченского сельского Совета народных

депутатов от 15.05.2017г. N12

**МЕТОДИКА РАСЧЕТА**

**ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ**

**I. Общие положения**

* 1. Методика расчета применяется при определении компенсационной стоимости зеленых насаждений.
	2. Оценка зеленых насаждений проводится методом полного учета всех видов затрат, связанных с созданием и содержанием городских зеленых насаждений или сохранением и поддержанием естественных растительных сообществ в условиях села.
	3. Вред, наносимый уничтожением зеленого фонда села рассчитывается с учетом экологической значимости объекта и его местоположения.
	4. Расчет компенсационного озеленения в случае сноса зеленых насаждений выполняется администрацией.
1. **Идентификация зеленых насаждений**

**для определения стоимости компенсационного озеленения.**

* 1. Деревья подсчитываются поштучно.
	2. Если на одной корневой системе несколько стволов, то в расчетах стоимости компенсационного озеленения учитывается каждый ствол отдельно.
	3. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.
	4. Количество газонов и естественной растительности определяется исходя из занимаемой ими площади в квадратных метрах.
1. **Порядок определения стоимости** **компенсационного озеленения.**
	1. Компенсационная стоимость дерева/кустарника определяется по формуле:

Ск = (Спм + Спу) х 2

где:

Ск - компенсационная стоимость дерева/кустарника, руб.(с НДС);

Спм – стоимость посадочного материала с необходимым комом земли в зависимости от вида и высоты (возраста) дерева/кустарника, руб.;

Спу – стоимость посадки с учетом ухода, руб./год;

2 – коэффициент поправки на ценность зеленых насаждений применяется в случае, если зеленые насаждения расположены на территории общего пользования, скверов, парков, бульваров.

* 1. Компенсационная стоимость цветника, газона, определяется по формуле:

Ск = (Спм = Спу) х 2,

где:

Ск – компенсационная стоимость цветника, газона,, руб.(с НДС);

Спм – стоимость посадочного материала, руб.

Слу - стоимость посадки с учетом ухода, руб./год;

2 – коэффициент поправки на ценность цветника, газона применяется в случае, если зеленые насаждения расположены на территории общего пользования, скверов, парков, бульваров.

Спу = Сп + Су х Пв,

где:

Спу – стоимость посадки с учетом ухода, руб.;

Сп – стоимость посадки единовременная, руб.;

Су – стоимость ухода в зависимости от восстановительного периода, необходимого для полной приживаемости зеленых насаждений, руб.;

Пв – восстановительный период, мес.

Сп = Сппм. + Сзпм. + Спос + Стр + Сзтз

где:

Сп – стоимость посадки единовременная, руб.;

Сппм – стоимость подготовки посадочного места;

Сзпм – стоимость заготовки посадочного материала, руб.

Спос – стоимость посадки, руб.

Стр – стоимость транспортировки, руб.

Сзтз – стоимость заготовки и транспортировки земли, руб.

Су = Спол + Сух

где:

Спол – стоимость поливки, руб.;

Сух – стоимость ухода за зелеными насаждениями, руб

3.3. Компенсационная стоимость одной единицы каждого вида зеленого насаждения рассчитывается отдельно и затем суммируется.
3.4. В случае нарушения благоустройства объектов озеленения, к которым относятся: дорожки, бордюры, площадки, ограждения, цветники и клумбы, садово-парковое оборудование и элементы благоустройства (диваны, скамейки, оборудование детских площадок, урны и др.) определять по рыночной стоимости с учетом транспортных затрат, налогообложения и накладных расходов.
3.5. Восстановительная стоимость деревьев определяется по породам, диаметру ствола и качественному их состоянию.
1) качественное состояние деревьев определяется по следующим признакам: хорошее - деревья здоровые, нормально развитые, признаков болезней и вредителей нет; повреждений ствола и скелетных ветвей, ран и дупел нет; удовлетворительное - деревья здоровые, но с замедленным ростом, неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений и небольших дупел; неудовлетворительное - деревья сильно ослабленные, ствол имеет искривления, крона слабо развита, наличие усыхающих или усохших ветвей, прирост однолетних побегов незначительный, суховершинность, механические повреждения ствола значительные, имеются дупла; аварийное - нежизнеспособное дерево, возможно его падение.
2) качественное состояние кустарника определяется по следующим признакам: хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте, сухих и отмирающих ветвей нет, механических повреждений и поражений болезнями нет, окраска и величина листьев нормальная; удовлетворительное - кустарники здоровые с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны односторонние сплюснутые, ветви частично снизу оголены; имеются незначительные механические повреждения, повреждения вредителями; неудовлетворительное - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветви и слабо облиственные с сильными механическими повреждениями, поражение болезнями.
3) качественное состояние газона определяется по следующим признакам: хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый, сорняков и мха нет; удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный, с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытоптанных мест нет; неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколиственных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, плешин и вытоптанных мест.
3.6. В соответствии с характеристикой качественного состояния деревьев, кустарников, газонов определены следующие коэффициенты по качеству, которые следует применять при определении восстановительной стоимости: хорошее - 1,5; удовлетворительное - 1,0; неудовлетворительное - 0,5; аварийное - 0.
3.7. За обрезку, пересадку деревьев и кустарников оплачивается 50% восстановительной стоимости зеленых насаждений.
3.8. При оценке зеленых насаждений, расположенных на территориях общего пользования, скверов, парков, бульваров, применять коэффициент - 2.
3.9. Оплата восстановительной стоимости зеленых насаждений, находящихся в аварийном состоянии, не производится.
3.10. Восстановительная стоимость зеленых насаждений рассчитывается на основании единичных расценок, зарегистрированных Госстроем России, с применением индекса изменения сметной стоимости в озеленении.