Российская Федерация

Орловская область

Верховский район

Коньшинский сельский Совет народных депутатов

РЕШЕНИЕ

«15» ноября 2019 года № 17

# «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Коньшинского сельского поселения Верховского района Орловской области

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 61 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Коньшинского сельского поселения Верховского района Орловской области, Коньшинский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Коньшинского сельского поселения Верховского района Орловской области (далее – поселение) налог на имущество физических лиц - (далее – налог).

2. Установить в соответствии со статьями 402, 403 Налогового кодекса Российской Федерации, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в государственном кадастре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить на территории поселения налоговые ставки по налогу в следующих размерах:

а) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

б) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

в) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Кроме указанных в статье 407 Налогового кодекса Российской Федерации, освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

- лица, имеющие звание «Почетный житель Верховского района»;

- многодетные семьи.

5. Решение Коньшинского сельского Совета народных депутатов от 08 февраля 2016 года № 5 «О налоге на имущество физических лиц» признать утратившим силу с даты вступления в законную силу настоящего решения.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

Председатель Коньшинского селького

Совета народных депутатов В.А.Корогодина