Российская Федерация

Орловская область Верховский район

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСОЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «21» июня 2016 г. № 13

д. Сухотиновка

**О продаже земельного участка КСП «Строкино»**

В соответствии с п. 5.1 ст. 10 Федерального Закона от 24.07.2002г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;, объявлением о возможности приобретения земельного участка, принадлежащего муниципальному образованию Песоченское сельское поселение Верховского района Орловской области, опубликованным в газете «Орловская правда» от 15.04.2016 г. № 41 (26291) и от 03.06.2016 г. №60 926310); в соответствии с поступившим заявлением от ООО «Залегощь-Агро» от 06 июня 2016 г., администрация Песоченского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Продать земельный участок, принадлежащий Муниципальному образованию Песоченское сельское поселение Верховского района Орловской области, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 288 000 кв.м. Адрес объекта: Орловская область, Верховский район, КСП «Строкино». Кадастровый (условный) номер 57:19:0000000:1505. Правоустанавливающие документы: - решение Верховского районного суда Орловской области от 29.12.2014 г. № 2-350/2014, - решение Верховского районного суда Орловской области от 26.09.2014 г. № 2-221/2014; решение Верховского районного суда Орловской области от 16.01.2015 г. № 2-8/2015; - решение Верховского районного суда Орловской области от 29.12.2014 г. № 2-345/2014, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области от 31.03.2016 года, о чём в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 31 марта 2016 года сделана запись регистрации №57-57/002-57/002/001/2016-437/1. ООО «Залегощь-Агро» является сельскохозяйственной организацией, использующей указанный земельный участок, что подтверждается в том числе справкой администрации Верховского района Орловской области от 17.06.2016 г. № 1018, по цене равной 339120 рублей 00 коп. (триста тридцать девять тысяч сто двадцать рублей 00 коп.), определяемой как 15 процентов от его кадастровой стоимости (на основании кадастровой справки о кадастровой стоимости объекта недвижимости от 04.05.2016 г.) и суммарной площади земельного участка, равной 288000 кв. м.

2. Оформить договор купли-продажи земельного участка.

3. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке.

Глава сельского поселения: Вепринцев В.М.