****

**Сведения о собственнике недвижимости будут закрыты**

С 1 марта 2023 года в выписке из ЕГРН не будет раскрываться информация о собственнике недвижимости. Теперь личные данные о владельце недвижимости (фамилия, имя, отчество, дата рождения) перестанут быть публичными и будут доступны только с разрешения собственника недвижимости.

*«Данные изменения внесены в Закон о регистрации недвижимости и предусматривают, что личные сведения о собственнике недвижимости могут быть предоставлены третьим лицам только с его согласия. Для этого владельцу недвижимости нужно подать заявление в Росреестр через МФЦ или электронно, после чего в ЕГРН появится соответствующая отметка. При отсутствии такого заявления в выписке не будет персональных данных собственника»,* - поясняет Надежда Кацура, руководитель орловского Управления Росреестра.

Персональные данные собственника в выписке из ЕГРН будут доступны только самому правообладателю, его супругу (супруге), совладельцам недвижимости, арендаторам и арендодателям, наследникам, арбитражным управляющим в отношении имущества должника, владельцу земельного участка, на территории которого находится чужой объект недвижимости, а также представителям уполномоченных государственных органов, нотариусам, кадастровым инженерам.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Пресс-служба УправленияРосреестра по Орловской области | ***Мы в Телеграм***<https://t.me/rosreestrorel>C:\Users\reception\AppData\Local\Temp\pid-10836\new_Telega.png | ***Мы ВКонтакте***<https://vk.com/rosreestr57> |
|  | ***Присоединяйтесь!*** |