

## **Единая процедура кадастрового учета и регистрации прав**

С начала года в Орловской области подано более 5,5 тыс. заявлений на кадастровый учет и регистрацию прав в рамках единой процедуры. С 1 января 2017 года вступили в силу новые правила, предусматривающие возможность подачи заявления на проведение кадастрового учета и регистрации прав в рамках единой процедуры.

Чтобы зарегистрировать право на объект недвижимости, подлежащий кадастровому учету, заявителям больше не нужно готовить два пакета документов. Теперь в регистрирующий орган можно обратиться один раз и в течение 10 дней будут выполнены и кадастровый учет, и регистрация прав. По результатам положительно рассмотренных документов заявитель получает выписку из Единого государственного реестра недвижимости.

Введение единой процедуры значительно сокращает сроки и упрощает оформление ряда объектов недвижимого имущества.

Заявление на одновременное осуществление кадастрового учета и регистрации права можно подать при личном приеме в офисе Кадастровой палаты, в многофункциональных центрах, а также в электронном виде через сайт Росреестра.

