РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ВЕРХОВСКИЙ РАЙОН

ПЕСОЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НОРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ № 6

21 октября 2005года

д. Сухотиновка

«Об установлении земельного налога»

(с изменениями и дополнениями)

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации ( в редакции Федерального Закона от 29 ноября 2004года № 141-ФЗ «О внесений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» Песоченский сельский Совет народных депутатов Решил:

1. Ввести на территории Песоченского сельского поселения Верховского района Орловской области (далее-сельское поселение) земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения.

2. Налогоплательщиками признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ сельского поселения.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории сельского поселения.

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость

Земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Администрация сельского поселения представляет в налоговой сведения, необходимые для определения налоговой базы для каждого налогоплательщика являющегося юридическим и физическим лицом.

6. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства; предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

2) 1,5 процента- в отношении прочих земельных участков.

7. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории сельского поселения льготы, а также размер необлагаемой налогом суммы налоговой базы, установленные в соответствии с п. 5,6,7 статьи 391 и статьей 395 Закона Российской Федерации от 29 ноября 2004г. № 141-ФЗ, действует в полном объёме.

Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

Учреждение образования, здравоохранения, муниципальные учреждения социального обслуживания, учреждения культуры, физической культуры и спорта, органы муниципальной власти и управления, финансируемые за счет средств местного бюджета;

почетный житель, многодетные семьи, а также- юридические лица- садоводческие и огороднические товарищества.

Освободить от уплаты земельного налога участников Великой Отечественной войны и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов боевых действий.

8. Физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, в течение налогового периода уплачивают два авансовых платежа по налогу 15 сентября и 15 ноября. Сумма авансового платежа по налогу исчисляется как произведение соответствующей налоговой базы и одной третьей налоговой ставки.

9. Юридические и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу в течение пяти дней после представления налогового расчета по авансовым платежам. Расчеты по авансовым платежам по налогу представляется налогоплательщиками в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. При этом сумма авансового платежа по налогу исчисляется по истечению первого, второго и третьего квартала текущего года как произведение одной четвертой соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

10. По итогам налогового периода сумма налога, определяемая как разницу между суммой налога, исчисленного по ставкам, предусмотренным пунктом 6, и суммами авансовых платежей по налогу, уплачивается в следующем порядке:

- физическими лицами- на основании налогового уведомления 1 мая года, следующего за истекшим налоговым периодом;

Срок уплаты земельного налога по итогам 2006года для физических лиц установить 1 мая 2007года.

- юридическими лицами и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями – в течение десяти дней после представления налоговой декларации по земельному налогу.

11. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 мая текущего года либо в течение 30 ( тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы.

12. Решение опубликовать в средствах массовой информации Верховского района.

13. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2006года.

Председатель сельского Совета

народных депутатов В. М. Вепринцев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ВЕРХОВСКИЙ РАЙОН

**ПЕСОЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НОРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

29 декабря 2006 года №25

д. Сухотиновка

**«Об изменениях и дополнениях в Решение №6 от 21 октября 2005 года**

**«Об установлении земельного налога»»**

Внести следующие изменения в Решение «Об установлении земельного налога»:

1. Статью 7 дополнить словами: «Освободить от уплаты земельного налога: участников Великой Отечественной войны, а также ветеранов боевых действий.»
2. В статью 10 внести следующие изменения и дополнения: слова «до 1 февраля» заменить словами «1 мая».

Срок уплаты земельного налога по итогам 2006 года для физических лиц установить 1 мая 2007 года.

1. В статье 11 слова «до 1 февраля» заменить словами «до 1 мая».
2. Изменения вступают в силу с 1 января 2007 года.

**Председатель сельского**

**Совета народных депутатов В.М.Вепринцев**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ВЕРХОВСКИЙ РАЙОН

ПЕСОЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРПОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ № 4

27 ноября 2007года

д. Сухотиновка

«Об изменениях и дополнениях в Решение № 6 от 21 октября 2005года

«Об установлении земельного налога»

Внести следующие дополнения и изменения в Решение «Об установлении Земельного налога»:

1. Статью 9 изложить в следующей редакции:

«Юридические и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее 1 мая- за 1 квартал, не позднее 1 августа – за 1 полугодие, не позднее 1 ноября –за 9 месяцев. Сумма авансового платежа по налогу исчисляется по истечению первого, второго и третьего квартала года как произведение одной четвертой соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

2. Статью 10 изложить в следующей редакции:

«По итогам налогового периода сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленного по ставкам, предусмотренным пунктом 6, и суммами авансовых платежей по налогу юридическими и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивается на основании налоговой декларации не позднее 1 февраля.

3. Срок уплаты земельного налога за 2007год для физических лиц установить 1 мая 2008года».

4. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2008года.

Председатель Песоченского сельского

Совета народных депутатов В. М. Вепринцев

Российская Федерация

Орловская область

Верховский район

**Песоченский сельский Совет народных депутатов**

**РЕШЕНИЕ**

29 февраля 2008 года№ 1

**«Об изменениях и дополнениях в решение №6 от 21 октября 2005 года «Об установлении земельного налога»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса «Земельный налог» Песоченский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Статью 8 изложить в следующей редакции: «Физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, уплачивают его по итогам налогового периода 1 мая года, следующего за истекшим налоговым периодом.
2. Статью 9 изложить в следующей редакции: «Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу, не позднее 1 мая – за 1 квартал, не позднее 1 августа – за 1 полугодие, не позднее 1 ноября – за 9 месяцев. Сумма авансового платежа по налогу исчисляется по истечению первого, второго и третьего квартала текущего года как произведение одной четвёртой соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленного по ставкам, предусмотренным пунктом 7, и суммами авансовых платежей по налогу организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивается не позднее 1 февраля.

**Председатель сельского Совета**

**народных депутатов В.М.Вепринцев**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ВЕРХОВСКИЙ РАЙОН

ПЕСОЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ № 15

17 ноября 2010 года

д. Сухотиновка

«О внесении изменений в Решение « Об установлении земельного налога»

1 .Внести изменения в Решение № 6 от 21 октября 2005года «Об установлении земельного налога ( с изменениями и дополнениями):

2. Пункт 8 изложить в следующей редакции «Срок уплаты земельного налога физическим лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивающими налог на основании налогового уведомления, установить 01 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом, начиная с налогового периода 2010года».

3. Решение обнародовать в установленном порядке.

4. Настоящее Решение всмтупает в силу с 01 января 2011года.

Председатель сельского Совета

народных депутатов В. М. Вепринцев

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ВЕРХОВСКИЙ РАЙОН**

**ПЕСОЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 24 августа 2011 года № 6**

О внесении изменений в [решение Песоченского сельского Совета народных депутатов Верховского района от 21 октября 2005 года № 6 «Об установлении земельного налога»](file:///C:\content\act\5aa30ee5-f416-410e-824d-5e0169b51130.doc).

Принято Песоченским сельским Советом народных депутатов

В соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Песоченский сельский Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Абзацы третий и четвертый подпункта 1 пункта 6 решения [Песоченского сельского Совета народных депутатов Верховского района от 21 октября 2005 года № 6 «Об установлении земельного налога»](file:///C:\content\act\5aa30ee5-f416-410e-824d-5e0169b51130.doc) (далее – решение) изложить в следующей редакции: «занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве  
на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;».

2. .Пункт 7 решения изложить в следующей редакции:

«7.Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Песоченского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии [со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации](file:///C:\content\act\79ece643-84fc-4d6e-ab88-b0a19aea58bf.html) действует в полном объеме.

Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) граждан имеющих звание «Почетный житель Верховского района», «Почетный житель Песоченского сельского поселения».;

2) многодетные семьи;

3) учреждения образования, здравоохранения, муниципальные учреждения социального обслуживания, органы местного самоуправления, финансируемые за счет средств местного бюджета;

4) участников Великой Отечественной войны и инвалидов Великой Отечественной войны;

5) ветеранов боевых действий.»;

3. В абзаце первом пункта 7 слова «Закона Российской Федерации от 29 ноября 2004г. № 141-ФЗ» заменить словами «Налогового кодекса Российской Федерации»

Глава Песоченского

сельского поселения В.М.Вепринцев

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ВЕРХОВСКИЙ РАЙОН**

**ПЕСОЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**15 сентября 2014 г. № 42**

**д. Сухотиновка**

**«О внесении изменений в Решение Песоченского сельского Совета народных депутатов от 21.10.2005 г. №6 «Об установлении земельного налога».**

В целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 02.12.2013г. №334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» решения Песоченского сельского Совета народных депутатов от 21.10.2005 г. №6 «Об установлении земельного налога» Песоченский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1 .Внести ив решение Песоченского сельского Совета народных депутатов Верховского района орловской области от 21.10.2005 г. №6зменения в Решение №6 от 21 октября 2005г. «Об установлении земельного налога» (далее - Решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 8 Решения изложить в следующей редакции:

«8. Срок уплаты земельного налога физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивающими налог на основании налогового уведомления, установить 01 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом».

1.2. Пункт 6 Решения изложить в следующей редакции:

«6. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса ( за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

2) 1,5 процента - в отношении прочих земельных участков.»

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию и и размещению на официальном Интернет - сайте Верховского района.

3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 года.

**Председатель сельского**

**Совета народных депутатов**  **В.М.Вепринцев**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ВЕРХОВСКИЙ РАЙОН

ПЕСОЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НОРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

01 февраля 2016 года №75

д. Сухотиновка

«О внесении изменений в Решение Песоченского сельского Совета народных

депутатов от 21.10.2005 г. №6 «Об установлении земельного налога»

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2015 года №320-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» Песоченский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Решение Песоченского сельского Совета народных депутатов Верховского района Орловской области от 21.10.2005 г. №6 «Об установлении земельного налога» (далее-Решение):
2. Пункт 8 решения исключить.
3. В пункте 9 решения исключить слова «физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями».
4. В пункте 10 исключить слова «физическими лицами- на основании налогового уведомления- до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом»; «физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями».

Глава сельского поселения В.М.Вепринцев